

Zámenná zmluva

uzatvorená v zmysle § 611 Občianskeho zákonníka

Účastníci:

1. Róbert Šoltýs, r. Šoltýs, [REDACTED] bytom Hažlín, Majerová 301/51, na strane jednej a

2. Obec Hažlín, 086 14 Hažlín 200, IČO 322016, zastúpená Ing. Františkom Oláhom – starostom obce, na strane druhej

uzatvárajú túto zámennú zmluvu:

I.

Účastník zmluvy Róbert Šoltýs je výlučným vlastníkom nehnuteľnosti vedenej na LV 1346 - parcela C-KN 682/29 - zastavané plochy a nádvoria o výmere 785m² v k. ú. **Hažlín**

Účastník zmluvy Obec Hažlín je výlučným vlastníkom nehnuteľností vedených na LV 1114- parcela C-KN 682/28-zastavané plochy a nádvoria o výmere 609m², 682/30-zastavané plochy a nádvoria o výmere 348m², 1216/13-zastavané plochy a nádvoria o výmere 44m² a 1216/5-zastavané plochy a nádvoria o výmere 135m² v k. ú. **Hažlín**

II.

Geometrickým plánom č. 36508012-42/13 zo dňa 09.07.2013, vyhotoveným firmou GeoComp,s.r.o, Dlhý rad 16, 085 01 Bardejov, bol z parcely C-KN 682/30 odčlenený diel 1 o výmere 60m², z parcely CKN 1216/13 diel 2 o výmere 5m² a pričlenené k parcele CKN 682/29 a zároveň bol z parcely C-KN 682/29 odčlenený diel 3 o výmere 35m², pričlenený k parcele CKN 682/28 a diel 4 o výmere 4m², pričlenený k parcele CKN 1216/5

III.

Predmetom tejto zámennej zmluvy sú nehnuteľnosti v k. ú. Hažlín, uvedené v čl. II tejto zmluvy a tieto si účastníci zamieňajú nasledovne:

Diel č. 1 o výmere 60 m² a diel č. 2 o výmere 5m² pričlenené k parcele CKN 682/29 sa stanú vlastníctvom Róberta Šoltýsa, zároveň diel č.3 o výmere 35 m², pričlenený k parcele CKN 628/28 a diel č. 4 o výmere 7 m², pričlenený k parcele CKN 1216/5 sa stane vlastníctvom Obce Hažlín

IV.

Účastníci zámennej zmluvy sa dohodli, že z titulu zamieňania pozemkov podľa čl. III tejto zmluvy si vzájomne nedoplácajú žiadnu finančnú čiastku

V.

Účastníci zmluvy prehlasujú, že na zamieňaných nehnuteľnostiach neviaznu žiadne dlhy, vecné bremená a záložné práva ani iné právne povinnosti a stav zamieňaných nehnuteľností je im dobre známy

VI.

Účastníci zmluvy nadobudnú vlastníctvo k zamieňaným nehnuteľnostiam vkladom do katastra nehnuteľností na Správe katastra v Bardejove.

VII.

Poplatky spojené s týmto zmluvným prevodom zaplatia zmluvné strany podľa platných právnych predpisov.

VIII.

Zmluvné strany zhodne prehlasujú, že sa na tomto úkone dohodli dobrovoľne, že prejav ich vôle je slobodný a vážny a každé znenie tejto zmluvy je v plnom súlade s ich prejavenu vôľou a túto na znak súhlasu s jej obsahom vlastnoručne podpísali.



Róbert Šoltýs




Obec Hažlín

