

- O d p i s -

N 488/2015  
Nz 39714/2015  
NCRIs 40569/2015

----- NOTÁRSKA ZÁPISNICA -----

napísaná na Notárskom úrade v Bardejove, Hurbanova 19, notárom JUDr. Martou Vaľkovou,  
dňa 30. 10. 2015 /Tridsiateho októbra dvetisícpätnást'/. -----

----- Dostavili sa účastníci : -----

----- 1. Obec H a ž l í n, Hlavná 200, 086 14 Hažlín, IČO : 00322016, zastúpená Ing. Františkom  
O l a h o m rod. Olahom, bytom 086 14 Hažlín, Hlavná  
236/165, ktorý preukázal svoju osobnú totožnosť zákonným spôsobom, ako predávajúca,-----

----- 2. Ján M a r c i n - H u m e n i k rod. Marcin - Humenik,  
, bytom 086 14 Hažlín, Majerová 290/49, ktorý preukázal svoju osobnú totožnosť  
zákonným spôsobom, ako kupujúci, -----

----- 3. Viera M a r c i n o v á - H u m e n i k o v á rod. Hricová,  
, bytom 086 14 Hažlín, Majerová 290/49, ktorá preukázala svoju osobnú totožnosť  
zákonným spôsobom, ako kupujúca, -----

----- ktorí po vyhlásení, že sú na právne úkony spôsobilí požiadali o spísanie tejto : -----

----- K Ú P N E J Z M L U V Y -----

----- uzavretú v zmysle § - 588 Občianskeho zákonníka -----

----- Účastníci sa na základe doterajších rokovaní dohodli na obsahu tejto kúpnej zmluvy  
a rozhodli sa pre dôkladnú ochranu vzájomných práv a povinností a zvýšenú mieru istoty  
právneho úkonu uzatvoriť kúpnu zmluvu vo forme verejnej listiny – notárskej zápisnice. -----

----- Účastníci boli zároveň pred začatím úkonu notárom oboznámení o odmene notára v zmysle  
ust. §-95 Notárskeho poriadku. -----

----- I. Predávajúca Obec H a ž l í n, IČO : 00322016 je vlastníkom nehnuteľnosti v kat. území  
**H a ž l í n LV č. 1114**, CKN 682/21 zast.pl. a nádvoria o výmere 275 m2, CKN 682/27 zast.pl.  
a nádvoria o výmere 172 m2, CKN 682/28 zast.pl. a nádvoria o výmere 644 m2, CKN 1216/5  
zast.pl. a nádvoria o výmere 49 m2 pod B 1 v 1/1-ine. -----

- Druhá strana -----

----- II. Predávajúca Obec **H a ž l í n** , IČO : 00322016, zastúpená starostom obce Ing. Františkom **O l a h o m** odpredáva nehnuteľnosti v kat. území **H a ž l í n LV č. 1114**, CKN 682/21 zast.pl. a nádvoria o výmere 275 m<sup>2</sup>, CKN 682/27 zast.pl. a nádvoria o výmere 172 m<sup>2</sup>, CKN 682/28 zast.pl. a nádvoria o výmere 644 m<sup>2</sup>, CKN 1216/5 zast.pl. a nádvoria o výmere 49 m<sup>2</sup> pod B 1 v 1/1-ine kupujúcim a kupujúci **Ján Marcin - Humeník** rod. **Marcin - Humeník** a manž. **Viera Marcinová - Humeníková** rod. **Hricová** tieto parcely kupujú do bezpodielového spoluvlastníctva manželov za kúpnu cenu po 1,- €/m<sup>2</sup>, čo predstavuje celkovú sumu 1 140,- € /slovom Jedenstotisícjedenstoštyridsať EUR/. -----

----- III. Kúpnu cenu zaplatia kupujúci predávajúcej Obci **Hažlín** , IČO : 00322016 v hotovosti do pokladne Obecného úradu **Hažlín** do 15 dní od podpísania tejto kúpnej zmluvy v plnej výške. -

----- IV. Odpredaj nehnuteľností bol schválený uznesením Obecného zastupiteľstva Obce **Hažlín** dňa 1. 10. 2015 pod č. 4/5/2015 a zverejnený na stránke Obce **Hažlín**. -----

----- V. Predávajúca Obec **Hažlín** ručí za bezbremenosť a bezspornosť predmetu tohto prevodu. Ťarchy zapísané v LV č. 1114 kat. úz. **Hažlín** v časti **C** pod por. č. 1 sa predmetu prevodu nedotýkajú a ostávajú zachované.-----

----- VI. Kupujúci vyhlasujú, že nehnuteľnosti, ktoré sú predmetom tohto prevodu poznajú a v takomto stave ich odkupujú do vlastníctva. -----

----- VII. Kupujúci nadobudnú vlastníctvo k prevádzaným nehnuteľnostiam rozhodnutím o povolení vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľnosti Okresným úradom v **Bardejove**, Katastrálnym odborom, **Dlhý rad 16, Bardejov**.-----

----- VIII. Poplatky spojené s týmto zmluvným prevodom zaplatia účastníci podľa platných právnych predpisov. -----

----- IX. Účastníci právneho úkonu súhlasia s tým, aby zistenú chybu v písaní, počítaní alebo inú zrejmu nesprávnosť notárka opravila doložkou pod skončený text tejto notárskej zápisnice podľa ustanovenia § 43 ods. 2 zákona č. 323/1992 Zb. o notároch a notárskej činnosti /notársky poriadok/ v znení neskorších predpisov. -----

----- X. Účastníci právneho úkonu boli konajúcim notárom oboznámení s výškou poisťného krytia a poisťovňou, v ktorej je konajúci notár poistený, pre prípad škody spôsobenej v súvislosti so spísaním notárskej zápisnice. -----

----- XI. Účastníci splnomocňujú notára **JUDr. Martu Val'kovú** na všetky právne úkony súvisiace s katastrálnym konaním a s elektronickým podaním návrhu na vklad vlastníckeho práva kúpnej zmluvy na Okresný úrad **Bardejov**, Katastrálny odbor. -----

- Tretia strana : -----

----- O tom bola táto notárska zápisnica napísaná, účastníkom prečítaná a vysvetlená, nimi schválená a podpísaná. -----

účastníci : František Olah v.r., /L.S./, Ján Marcin - Humenik v.r., Viera Marcinová - Humeniková v.r. -----

notár : JUDr. Marta Vaľková v.r. /L.S./-----

Osvedčujem, že tento odpis notárskej zápisnice doslovne súhlasí s originálom, ktorý je uložený na Notárskom úrade JUDr. Marty Vaľkovej, pod čís. Nz 39714/2015. -----  
V Bardejove, dňa 30. 10. 2015 /Tridsiateho októbra dvetisícpätnást'/. -----



notár