

KÚPNA ZMLUVA
uzatvorená medzi účastníkmi
v zmysle §-u 588 Občianskeho zákonníka

Predávajúca : 1. Obec H a ž l í n , IČO : 00322016, 086 14 Hažlín 200, zastúpená starostom obce Ing. Františkom O l a h o m , [REDACTED] bytom 086 14 Hažlín, Hlavná 236/165

Kupujúci : 2. Miloš Š o l t i s rod. Šoltis, [REDACTED] bytom 086 14 Beloveža 249

I.

Predávajúca Obec H a ž l í n , IČO : 00322016 je vlastníkom nehnuteľností v kat. úz. **H a ž l í n LV č. 1**, EKN 4027 vod. pl. o výmere 2018 m2 pod B 1 v 1/1-ine, **LV č. 1497**, EKN 2709/2 orná o výmere 108 m2 pod B 8 v 60/480-inách, **LV č. 2102**, EKN 2707/2 orná o výmere 84 m2 pod B 1 v 12/40-inách.

II.

Geometrickým plánom č. 61/2014 zo dňa 7.9.2014 boli z parc. EKN 4027 vytvorené parcely CKN 1022/2 orná o výmere 37 m2, CKN 1229/3 vod. pl. o výmere 33 m2.

III.

Predávajúca Obec H a ž l í n , IČO : 00322016 odpredáva novovytvorené parcely v kat. úz. **H a ž l í n** parc. CKN 1022/2 orná o výmere 37 m2, CKN 1229/3 vod. pl. o výmere 33 m2 a vlastnícke podiely na parcelách EKN 2709/2 orná o výmere 108 m2 vedenej v LV č. 1497 pod B 8 v 60/480-inách a EKN 2707/2 orná o výmere 84 m2 vedenej v LV č. 2102 pod B 1 v 12/40-inách kupujúcemu a kupujúci Miloš Š o l t i s rod. Šoltis tieto nehnuteľnosti kupuje do svojho vlastníctva za kúpnu cenu po 1,66 € / 1 m2, čo predstavuje celkovú kúpnu cenu 180,44 € /slovom Jedenstoosemdesiat eur a štyridsaťštyri centov/.

Kúpna cena bude vyplatená predávajúcej Obci Hažlín v hotovosti pred podpísaním tejto kúpnej zmluvy do pokladne Obecného úradu v Hažlíne.

IV.

Predávajúca Obec H a ž l í n ručí za bezbremennosť a bezspornosť predmetu tohto majetkového prevodu.

-2-

V.

Odpredaj parciel bol schválený uznesením Obecného zastupiteľstva Obce Hažlín dňa 24. 10. 2014 pod č. 6/22/2014 a návrh kúpnej zmluvy bol zverejnený na internetovej stránke Obce Hažlín.

VI.

Kupujúci Miloš Š o l t i s rod. Šoltis vyhlasuje, že nehnuteľnosti, ktoré sú predmetom tejto kúpnej zmluvy pozná a v takomto stave ich odkupuje do svojho vlastníctva.

VII.

Kupujúci Miloš Š o l t i s rod. Šoltis nadobudne vlastníctvo k prevádzaným nehnuteľnostiam rozhodnutím o povolení vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľnosti Okresným úradom Bardejov, Katastrálnym odborom.

VIII.

Všetky poplatky spojené s vyhotovením kúpnej zmluvy, vkladom do katastra zaplatia účastníci podľa platných právnych predpisov.

IX.

Účastníci kúpnej zmluvy prehlasujú, že zmluvu uzavreli slobodne, zrozumiteľne a vážne, právny úkon urobili v predpísanej forme, ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená a sú spôsobilí na právne úkony, kúpnu zmluvu prečítali a na znak súhlasu vlastnoručne podpísali.

V HAŽLÍNE....., dňa 12. 1. 2015.....

Predávajúca :



.....
Obec H a ž l í n, IČO : 00322016
zast. starostom obce
Ing. Františkom O l a h o m

Kupujúci :

.....
Miloš Š o l t i s